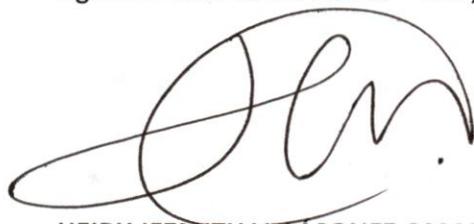


## ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras - ANT, en cumplimiento del numeral 36, artículo 34 de la ley 734 de 2002, así como las resoluciones 706, 182 de 2016 y conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades del gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015 expedidas por UAE – Contaduría General de la Nación, procede a publicar en lugar visible por cinco (5) días y en la página web, el estado de situación financiera y el estado de resultados a corte 31 de agosto de 2021 de la Agencia Nacional de Tierras – ANT, hoy 25 de octubre de 2021.



**HEIDY JEZMITH VELASQUEZ CAMACHO**

Gestor, código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras – ANT

Las suscritas Myriam Carolina Martínez Cárdenas, Representante Legal de la Agencia Nacional de Tierras y Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16 con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras, en ejercicio de las facultades legales que le confiere la ley; en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 y 182 de 2016 expedidas por la UAE – Contaduría General de la Nación.

### CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT con corte a 31 de agosto de 2021: que fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el sistema integrado de información financiera SIIF Nación y se elaboran conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante la resolución N° 533 de 2015 de la UAE- Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT, con corte a 31 de agosto de 2021, revelan el total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, y cuentas de orden, reportados en el libro mayor emitido por el SIIF a la fecha de corte.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salida de recursos, en desarrollo de las funciones del cometido estatal de la Agencia Nacional de Tierras.

Bogotá D.C., dada a los veinticinco (25) días del mes de octubre de 2021.



**Myriam Carolina Martínez Cárdenas**

C.C 60.384.041 de Cúcuta

Directora General Agencia Nacional de Tierras



**Heidy Jezmith Velásquez Camacho**

C.C. 52.526.028 de Bogotá

T.P. No. 110955 – T

Contador ANT - Gestor T1 Grado 16



CODIGO	DESCRIPCION	2021	2020	NOTA	CODIGO	DESCRIPCION	2021	2020	NOTA
<b>1</b>	<b>ACTIVOS</b>	<b>624.645.125.335,73</b>	<b>670.546.971.517,89</b>		<b>2</b>	<b>PASIVOS</b>	<b>160.116.754.626,79</b>	<b>597.281.535.689,33</b>	
	<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>598.030.836.628,86</b>	<b>642.175.185.185,15</b>			<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>160.116.754.626,79</b>	<b>597.274.096.041,16</b>	
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	676.741.430,96	519.113.325,59		24	CUENTAS POR PAGAR	123.683.013.700,20	137.022.098.068,64	5
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	676.741.430,96	519.113.325,59		2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	1.122.087.014,70	960.181.794,00	
13	CUENTAS POR COBRAR	92.788.987.210,86	101.909.934.459,71	1	2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	178.269.358,38	87.264.319,40	
1311	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	-	1.895.156.439,69		2424	DESCUENTOS DE NOMINA	114.943.983,00	81.925.171,00	
1337	TRANSFERENCIAS POR COBRAR	17.791.086,00	17.791.086,00		2430	SUBSIDIOS ASIGNADOS	28.963.000.458,00	33.890.322.816,00	
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	94.576.147.858,64	105.588.418.817,74		2436	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	524.450.496,00	511.573.246,00	
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFICIL RECAUDO	2.810.799.454,30	-		2445	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	306.629.540,93	325.204.606,46	
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	4.615.751.188,08	5.591.431.883,72		2460	CREDITOS JUDICIALES	-	60.415.358,00	
15	INVENTARIOS	419.688.923.098,65	397.469.409.890,31	2	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	92.473.632.849,19	101.105.210.757,78	
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	419.688.923.098,65	397.469.409.890,31		25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.094.831.117,86	2.393.642.422,18	6
19	OTROS ACTIVOS	84.876.184.888,39	142.276.727.509,54	4	2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	3.094.831.117,86	2.393.642.422,18	
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	56.740.393,19	1.392.291.106,59		27	PROVISIONES	33.183.875.599,00	457.698.389.179,00	7
1906	AVANCES Y ANTIPOPOS ENTREGADOS	-	-		2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	33.183.875.599,00	457.698.389.179,00	
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	74.372.866.329,06	119.518.235.590,01		29	OTROS PASIVOS	155.034.209,73	159.966.371,34	
1926	DERECHOS EN FIDEICOMISO	-	10.000.000.000,00		2910	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	155.034.209,73	159.966.371,34	
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	14.153.789.401,13	9.758.984.540,10			<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	-	<b>7.439.648,17</b>	
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	8.876.392.209,99	5.190.035.058,16		23	PRESTAMOS POR PAGAR	-	7.439.648,17	
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	5.169.180.975,00	6.797.251.331,00		2317	FINANCIAMIENTO EXTERNO DE LARGO PLAZO	-	7.439.648,17	
	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>26.614.288.706,87</b>	<b>28.371.786.332,74</b>		3	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>160.116.754.626,79</b>	<b>597.281.535.689,33</b>	
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	26.614.288.706,87	28.371.786.332,74	3	3	<b>PATRIMONIO</b>	<b>464.528.370.708,94</b>	<b>73.265.435.828,57</b>	
1605	TERRENOS	11.643.575.950,00	12.214.770.700,00		31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	464.528.370.708,94	73.265.435.828,57	8
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	3.222.940.202,04	3.119.703.326,86		3105	CAPITAL FISCAL	465.983.593.811,73	463.697.828.171,73	
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	484.183.254,63	454.559.619,71		3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	3.846.633.934,30	377.877.355.262,39	
1640	EDIFICACIONES	9.897.860.391,29	9.897.860.391,29		3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	5.301.857.037,08	12.555.037.080,77	9
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	79.903.822,48	76.319.867,60			<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>464.528.370.708,94</b>	<b>73.265.435.828,57</b>	
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	1.731.341.762,29	1.416.656.426,20			<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>624.645.125.335,73</b>	<b>670.546.971.517,89</b>	
1670	EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION	7.153.681.863,58	7.088.526.020,71						
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	160.320.000,00	160.320.000,00						
1680	EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERIA	2.893.715,56	2.963.915,34						
1685	DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	7.762.412.255,00	6.059.893.934,97						
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>624.645.125.335,73</b>	<b>670.546.971.517,89</b>						
<b>8</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	-	-		<b>9</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	-	-	
81	ACTIVOS CONTINGENTES	5.289.229.393,04	4.208.232.111,61	10	91	PASIVOS CONTINGENTES	6.747.349.541.196,51	4.320.562.959.233,26	12
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCION DE	5.289.229.393,04	4.208.232.111,61		9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCION DE	6.747.349.541.196,51	4.320.562.959.233,26	
83	DEUDORAS DE CONTROL	13.602.394.863,38	14.782.927.393,82	11	93	ACREEDORAS DE CONTROL	4.707.347.991,00	166.855.497,00	13
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	8.553.199.259,38	13.738.180.583,82		9355	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	4.707.347.991,00	166.855.497,00	
8347	BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	337.859.354,00	337.859.354,00						
8355	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	4.707.347.991,00	166.855.497,00						
8390	OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE CONTROL	3.988.259,00	540.031.959,00						
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	18.891.624.256,42	18.991.159.505,43		99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	6.752.056.889.187,51	4.320.729.814.730,26	
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	5.289.229.393,04	4.208.232.111,61		9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	6.747.349.541.196,51	4.320.562.959.233,26	
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	13.602.394.863,38	14.782.927.393,82		9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	4.707.347.991,00	166.855.497,00	

*Miriam C. Martínez*  
 Miriam Carolina Martínez Cárdenas  
 C.C. 60.384.041 de Cúcuta  
 Directora General

*Raúl Alberto Badillo Espitia*  
 Raúl Alberto Badillo Espitia  
 Secretario General

*Heidy Jezmith Velásquez Camacho*  
 Heidy Jezmith Velásquez Camacho  
 C.C. 52.526.028 de Bogotá  
 T.P. 110955-T  
 Contador ANT

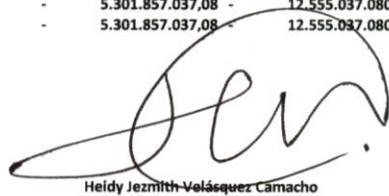
*William Andrés Roldán Acosta*  
 William Andrés Roldán Acosta  
 Subdirector Administrativo y Financiero

CODIGO	DESCRIPCIÓN	2021	2020	NOTA
<b>ACTIVIDADES ORDINARIAS INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION</b>				
<b>4</b>	<b>ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>117.983.965.937,05</b>	<b>107.742.857.617,19</b>	
<b>44</b>	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>6.471.950.246,00</b>	-	14
<b>4428</b>	<b>TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES</b>	<b>6.471.950.246,00</b>	-	
442807	OTRAS TRANSFERENCIAS	6.225.068.430,00	-	
442808	Bienes recibidos sin contraprestación	246.881.816,00	-	
<b>47</b>	<b>Donaciones</b>	<b>111.365.361.385,99</b>	<b>106.740.762.794,78</b>	15
<b>4705</b>	<b>OPERACIONES INTERSTITUCIONALES</b>	<b>109.146.749.690,20</b>	<b>104.942.080.345,78</b>	
470508	FONDOS RECIBIDOS	18.451.587.837,17	18.222.063.349,21	
470509	Funcionamiento	-	40.736.002,04	
470510	Servicio de la deuda	90.695.161.853,03	86.679.280.994,53	
4722	Inversión	2.218.611.695,79	1.798.682.449,00	
472201	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	2.040.205.417,67	1.618.270.549,00	
472203	Cruce de cuentas	170.739.780,00	180.411.900,00	
472290	Cuota de fiscalización y auditaje	7.666.498,12	-	
<b>48</b>	<b>Otros operaciones sin flujo de efectivo</b>	<b>146.654.305,06</b>	<b>1.002.094.822,41</b>	16
<b>4802</b>	<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>146.654.305,06</b>	<b>1.002.094.822,41</b>	
480204	FINANCIEROS	-	-	
480232	Intereses de fondos de uso restringido	7.257.647,26	792.271.191,42	
480233	Rendimientos sobre recursos entregados en administración	139.396.657,80	209.823.630,99	
<b>5</b>	<b>Intereses de mora</b>	<b>125.043.375.782,46</b>	<b>123.259.747.605,76</b>	
<b>51</b>	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>115.313.880.744,01</b>	<b>95.533.610.269,12</b>	17
<b>5101</b>	<b>DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>	<b>7.859.502.565,25</b>	<b>6.045.515.918,91</b>	
510101	SUELDOS Y SALARIOS	7.082.936.446,00	5.315.413.525,00	
510110	Sueldos	514.489.378,00	539.420.537,00	
510119	Prima técnica	262.076.741,25	190.681.856,91	
<b>5102</b>	<b>Bonificaciones</b>	<b>24.078.720,00</b>	<b>16.281.880,00</b>	
510201	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	5.724.477,00	7.424.242,00	
510204	Incapacidades	925.500,00	5.910.200,00	
510216	Gastos médicos y drogas	17.428.743,00	2.947.438,00	
<b>5103</b>	<b>Licencias</b>	<b>2.018.978.248,00</b>	<b>1.548.722.174,00</b>	
510302	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	341.896.600,00	285.196.400,00	
510303	Aportes a cajas de compensación familiar	678.642.574,00	511.056.146,00	
510305	Cotizaciones a seguridad social en salud	40.344.000,00	30.518.200,00	
510306	Cotizaciones a riesgos laborales	608.123.675,00	443.362.126,00	
510307	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	349.971.399,00	278.589.302,00	
<b>5104</b>	<b>Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de ahorro individual</b>	<b>427.395.700,00</b>	<b>356.266.400,00</b>	
510401	APORTES SOBRE LA NÓMINA	256.424.200,00	213.748.300,00	
510402	Aportes al icbf	170.971.500,00	142.518.100,00	
<b>5107</b>	<b>PRESTACIONES SOCIALES</b>	<b>3.374.993.122,89</b>	<b>2.377.483.814,75</b>	
510701	Vacaciones	513.182.290,44	394.802.223,48	
510702	Cesantías	738.981.619,00	596.995.547,00	
510704	Prima de vacaciones	381.696.275,49	269.057.898,40	
510705	Prima de navidad	696.073.228,94	489.471.199,01	
510706	Prima de servicios	290.536.373,42	241.168.171,65	
510707	Bonificación especial de recreación	38.567.612,60	38.486.983,21	
510790	Otras primas	715.955.723,00	347.501.792,00	
<b>5111</b>	<b>GENERALES</b>	<b>101.148.782.023,87</b>	<b>84.970.301.957,46</b>	
511109	Gastos de desarrollo	52.656.990.053,92	46.310.390.582,35	
511113	Vigilancia y seguridad	420.492.961,23	498.922.160,90	
511114	Materiales y suministro	36.985.276,16	22.423.030,00	
511115	Mantenimiento	167.892.061,62	471.278.676,67	
511117	Servicios públicos	290.835.492,00	307.949.509,86	
511118	Arrendamiento operativo	982.079.365,36	898.919.825,00	
511119	Viáticos y gastos de viaje	1.773.702.974,00	698.908.541,00	
511121	Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	31.451.580,00	12.453.850,00	
511123	Comunicaciones y transporte	1.167.248.483,00	564.643.058,19	
511125	Seguros generales	79.925.470,74	188.228.578,21	
511146	Combustibles y lubricantes	10.005.954,19	5.622.469,00	
511149	Servicios de aseo, cafetería, restaurante y lavandería	503.198.649,68	498.423.851,87	
511159	Licencias	-	-	
511164	Gastos legales	-	3.691.380,00	
511165	Intangibles	1.074.570,00	149.970.262,00	
511178	Comisiones	-	-	
511179	Honorarios	37.843.758.440,00	30.065.788.194,00	
511180	Servicios	5.154.725.151,97	4.272.687.988,41	
511190	Otros gastos generales	28.415.540,00	-	
<b>5120</b>	<b>IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS</b>	<b>460.150.364,00</b>	<b>219.038.124,00</b>	
512001	Impuesto predial unificado	288.983.584,00	218.625.124,00	
512002	Cuota de fiscalización y auditaje	170.739.780,00	-	
512010	Tasas	-	-	
512011	Impuesto sobre vehículos automotores	427.000,00	413.000,00	
512017	Intereses de mora	-	-	
<b>53</b>	<b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>	<b>6.147.785.552,75</b>	<b>21.823.317.313,69</b>	18
<b>5360</b>	<b>DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>1.377.522.766,20</b>	<b>1.937.613.124,11</b>	
536001	Edificaciones	134.553.212,16	134.553.213,03	
536004	Maquinaria y equipo	5.265.412,23	4.799.530,67	
536006	Muebles, enseres y equipo de oficina	139.804.703,60	148.496.321,98	

R

CODIGO	DESCRIPCIÓN	2021	2020	NOTA
536007	Equipos de comunicación y computación	1.070.965.991,56	1.622.746.624,91	
536008	Equipos de transporte, tracción y elevación	26.720.000,00	26.720.000,43	
536009	Equipos de comedor, cocina, despensa y hotelería	213.446,65	297.433,09	
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	2.802.919.876,55	2.812.558.264,58	
536605	Licencias	1.581.409.524,56	2.519.423.549,30	
536606	Softwares	25.984.281,84	293.134.715,28	
536690	Otros activos intangibles	1.195.526.070,15	-	
5368	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	1.967.342.910,00	17.073.145.925,00	
536801	Civiles	6.347.108,00	712.482.073,00	
536803	Administrativas	1.960.995.802,00	16.360.663.852,00	
54	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	-	-	
5423	OTRAS TRANSFERENCIAS	-	-	
542307	Bienes entregados sin contraprestación	-	-	
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	3.520.315.789,00	4.337.734.532,00	19
5507	DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL	3.520.315.789,00	4.228.009.157,00	
550706	Asignación de bienes y servicios	3.520.315.789,00	4.228.009.157,00	
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	-	109.725.375,00	
555005	Para compra de tierra	-	109.725.375,00	
57	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	61.393.696,70	1.565.085.490,95	20
5720	OPERACIONES DE ENLACE	61.393.696,70	1.565.085.490,95	
572080	Recaudos	61.393.696,70	1.565.085.490,95	
572210	Pago de obligaciones con títulos	-	-	
	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	7.059.409.845,41	15.516.889.988,57	
4	INGRESOS NO OPERACIONALES	1.905.667.412,76	2.967.619.023,72	
48	OTROS INGRESOS	1.905.667.412,76	2.967.619.023,72	16
4806	AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO	-	108.482.946,45	
480650	Recursos entregados en administración	-	108.482.946,45	
4808	INGRESOS DIVERSOS	1.905.667.412,76	2.859.136.077,27	
480815	Fotocopias	1.947.548,00	1.669.070,00	
480817	Arrendamiento operativo	1.269.835.877,32	1.293.027.677,82	
480826	Recuperaciones	475.882.006,44	1.443.061.179,00	
480827	Aprovechamientos	115.696.281,00	121.358.443,00	
480828	Indemnizaciones	13.567.200,00	16.502,26	
480839	Compensación o indemnización por deterioro, pérdidas o abandonos	28.738.500,00	-	
480890	Otros ingresos diversos	-	3.205,19	
4830	REVERSIÓN DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR	-	-	
483002	Cuentas por cobrar	-	-	
5	GASTOS NO OPERACIONALES	148.114.604,43	5.766.115,92	
58	OTROS GASTOS	148.114.604,43	5.766.115,92	
5803	AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO	484.750,85	5.766.115,92	
580342	Financiamiento interno de corto plazo en préstamos por pagar	484.750,85	-	
580345	Financiamiento externo de largo plazo en préstamos por pagar	-	5.766.115,92	
580346	Cuentas por pagar	-	-	
5804	FINANCIEROS	992.311,72	-	
580434	Costo efectivo de préstamos por pagar - financiamiento interno de corto plazo	314.893,72	-	
580447	Intereses sobre créditos judiciales	-	-	
580490	Otros gastos financieros	677.418,00	-	
5890	GASTOS DIVERSOS	146.637.541,86	-	
589012	Sentencias	-	-	
589019	Pérdida por baja en cuentas de activos no financieros	146.637.541,86	-	
589090	Otros gastos diversos	-	-	
	EXCEDENTE (DEFICIT) NO OPERACIONAL	1.757.552.808,33	2.961.852.907,80	
	EXCEDENTE (DEFICIT) DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	5.301.857.037,08	12.555.037.080,77	
	EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	5.301.857.037,08	12.555.037.080,77	

  
Myriam Carolina Martínez Cárdenas  
C.C 60.384.041 de Cúcuta  
Directora General

  
Heidy Jezmith Velásquez Camacho  
C.C. 52.526.028 de Bogotá  
T.P. 110955-T  
Contador ANT

  
Raúl Alberto Badillo Espitia  
Secretario General

  
William Andrés Robledo Acosta  
Subdirector Administrativo y Financiero



**AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT**  
**NOTAS MENSUALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A FECHA DE CORTE 31 DE AGOSTO DE 2021**

**NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO**  
**RELATIVAS A SITUACIONES PARTICULARES DE LAS CUENTAS**

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 2.2 del Art. 1 de la Resolución 182 de 19 de mayo de 2017 de la Contaduría General de la Nación (CGN), por la cual se incorpora al Régimen de Contabilidad Pública el procedimiento para la preparación y publicación de los informes financieros y contables mensuales, estos de conformidad al numeral 36 del artículo 34 de la Ley 734 de 2002, corresponden a: a) un estado de situación financiera; b) un estado de resultado; y c) las notas a los informes financieros y contables mensuales.

El estado de situación financiera constituye una representación estructurada de los bienes, derechos y obligaciones de la entidad al final de un mes específico, mientras que el estado de resultados, refleja el desempeño financiero que se ha tenido durante el mismo período y las notas a los informes financieros y contables mensuales, revelan hechos económicos que no son recurrentes, que surgen durante el correspondiente mes y que tienen un efecto material en la estructura financiera de la entidad, presentando así, información relevante adicional.

Con base en lo anterior a continuación se presentan las notas de los hechos económicos más relevantes del período:

NOTA	CONCEPTO	AGOSTO - 2021	AGOSTO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
1	<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>92.788.987.210,86</b>	<b>101.909.934.459,71</b>	<b>- 9.120.947.248,85</b>	<b>- 9,0</b>
	<p>La disminución por <math>-\\$9.120.947.248,85</math>; está representada principalmente por los pagos realizados a lo largo de las vigencias 2020 y 2021, sobre los recursos de acreedores reintegrados a tesorería de la Dirección del Tesoro Nacional recibidos del extinto INCODER y soportados mediante las resoluciones que otorgaron los derechos a las personas que participaron en los procesos de adjudicación.</p> <p>Con relación a las cuentas por cobrar para la vigencia 2021 se está adelantando el proceso de saneamiento contable de las cuentas de difícil recaudo por concepto de cuotas de arrendamiento e intereses de mora de los contratos transferidos por el extinto INCODER con mayor edad de la cartera y la reversión del deterioro de los mismos, de acuerdo con los conceptos jurídicos emitidos mediante los memorandos 20211030172213 de junio y 20211030181393, 20211030181353, 20211030206133, 20214300212473 de julio de 2021, los cuales especifican que al no existir títulos ejecutivos a cargo de las personas que ocupan los predios no existe viabilidad de cobro.</p>				



NOTA	CONCEPTO	AGOSTO - 2021	AGOSTO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
2	<b>INVENTARIOS</b>	<b>419.688.923.098,65</b>	<b>397.469.409.890,31</b>	<b>22.219.513.208,34</b>	<b>5,6</b>
	<p>Se presenta un aumento de \$22.219.513.208,34; el cual obedece a la adquisición de predios a lo largo de la vigencia de 2021 con recursos del Fondo Colombia en Paz con destinación a Desmovilizados y Reincorporados a la Vida Civil mediante los memorandos 20214300038063 y 20214300148853 de febrero y mayo de 2021, los predios adquiridos por la Dirección de Asuntos Étnicos en el cumplimiento de los compromisos de titulaciones a Comunidades Afrocolombianas e Indígenas mediante los memorandos 20214300073783, 20214300118443, 20214300178413, 20214300242563, 20214300274683 registrados durante la presente vigencia y predios incorporados al inventario de acuerdo con el memorando 20214300111033 registrado al cierre contable del mes de abril de 2021 con base en la actualización de área según levantamiento topográfico y avalúo realizado sobre la adjudicación que se efectuó en 2019 mediante las resoluciones 6584-6586 a 6606, 6635 a 6652 de los predios M.T. 106-4514 LT2 MARTICA, M.T. 106-8098 GALICIA, M.T. 106-10294 EL REFUGIO, M.T. 029-170 GUZMANITO, M.T. 352-9998 POTOSÍ, los cuales se encontraban registrados en cuentas de control. En el mes de agosto se realizó la adjudicación parcial del bien San Carlos y La Alejandría identificado con M.T. 148-59288 por valor de \$549.729.587,39 de conformidad con el memorando 20214300274683 emitido el 17 septiembre de 2021.</p>				
3	<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>26.614.288.706,87</b>	<b>28.371.786.332,74</b>	<b>- 1.757.497.625,87</b>	<b>- 6,2</b>
	<p>La disminución de -\$1.757.497.625,87 está representada en gran parte por el valor acumulado de la pérdida sistemática y/o depreciación por el consumo del potencial de los Equipos de comunicación y computación equivalente a un valor de \$1.270.380.022.</p>				
4	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>84.876.184.888,39</b>	<b>142.276.727.509,54</b>	<b>- 57.400.542.621,15</b>	<b>- 40,3</b>
	<p>Se evidencia una disminución de -\$57.400.542.621,15 conformada principalmente por los recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional sobre los cuales para el mes de agosto se efectuaron desembolsos por valor de \$4.656.582.972 y una ejecución equivalente a \$6.849.899.445,22; el reintegro total de los recursos al tesoro en octubre de 2020 del convenio 715 suscrito con el Fondo de Adaptación; la adquisición de servicios de suscripciones, actualizaciones de licencias junto con la amortización de las mismas y la disminución en la ejecución de iniciativas comunitarias de conformidad con los informes suministrados por la Dirección de Asuntos Étnicos a lo largo de la vigencia 2021 que para el mes de agosto fueron informados mediante el memorando 20215000272273 en el cual se evidencia el desembolso de recursos sobre cinco iniciativas comunitarias por valor de \$1.149.067.950.</p>				
5	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>123.683.013.700,20</b>	<b>137.022.098.068,64</b>	<b>- 13.339.084.368,44</b>	<b>- 9,7</b>
	<p>La disminución por -\$13.339.084.368,44 obedece al pago de las obligaciones con terceros en la adquisición de bienes y servicios de proyectos de inversión, sobre los cuales durante el presente mes se resalta el pago por la adquisición de los predios Camino Verde M.T. 226-21016, La Porfi M.T. 210-16143, Lote 5 la Rivera M.T. 370-996220 y el lote Porvenir M.T. 442-66677; disminución por el pago de los subsidios asignados de la Reforma Agraria - SIRA adjudicados en las vigencias de 2016 al 2020 pendientes por materializar y registrados en la cuenta contable 243006 Para Compra de Tierras y los pagos realizados a los beneficiarios de los recursos recibidos del extinto INCODER con las actas No 213, 214, 215, 216 de diciembre de 2016 constituidos como acreedores varios sujetos a devolución para la compra de predios o materialización de subsidios y registrados contablemente en la cuenta 249040 Saldo a favor de beneficiarios.</p>				

Línea de Atención en Bogotá  
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras  
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia  
Sede Servicio al Ciudadano  
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH  
[www.agenciadetierras.gov.co](http://www.agenciadetierras.gov.co)

Agencia Nacional de Tierras  
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano  
Código Postal 111511



NOTA	CONCEPTO	AGOSTO - 2021	AGOSTO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
6	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.094.831.117,86	2.393.642.422,18	701.188.695,68	29,3
	Se genera un aumento de \$701.188.695,68 el cual obedece en su mayoría al incremento de las prestaciones sociales por la incorporación de 49 funcionarios de planta para la vigencia 2021 en cumplimiento de la misionalidad de la entidad.				
7	PROVISIONES	33.183.875.599,00	457.698.389.179,00	- 424.514.513.580,00	- 92,7
	Se observa una disminución de -\$424.514.513.580 que corresponde principalmente al cambio en la medición que se encontraba con calificación alta, la cual fue modificada a una calificación de riesgo media que disminuye su probabilidad de pérdida de los procesos judiciales instaurados en contra de la entidad del Grupo Agroindustrial Hacienda la Gloria S.A 25000233600020180084400 ID 2035759, Sociedad Agropecuaria Rodríguez Castaño S.A.S. 50001233300020170033400 ID 1292479, Nicolás Santos Niño 50001333300420140042200 ID 680659; de conformidad con la información suministrada por la oficina jurídica mediante el memorando 2021103005523 de fecha 21 de enero de 2021 para el cierre de la vigencia 2020; por otra parte se presenta una disminución en la provisión de los procesos judiciales en favor de Nepomuceno Ascencio Estévez 81001333300120180029800, Carlos Arturo Londoño Acosta 47001233300020170013100 y Dolly Nayibe Ojeda Hernandez 11001334205320170043300 de conformidad con el memorando 20201030165403 emitido por el área jurídica de la entidad en julio de 2020.				
8	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	469.830.227.746,02	85.820.472.909,34	384.009.754.836,69	447,5
	<p>El patrimonio de la entidad presenta un incremento de \$384.009.754.836,69 debido principalmente a la disminución significativa del pasivo por el cambio en la medición que se encontraba con calificación alta, la cual fue modificada a una calificación de riesgo media que disminuye su probabilidad de pérdida de los procesos judiciales instaurados en contra de la entidad del Grupo Agroindustrial Hacienda la Gloria S.A. 25000233600020180084400 ID 2035759, Sociedad Agropecuaria Rodríguez Castaño S.A.S. 50001233300020170033400 ID 1292479, Nicolás Santos Niño 50001333300420140042200 ID 680659; de conformidad con la información suministrada por la oficina jurídica mediante el memorando 2021103005523 de fecha 21 de enero de 2021 para el cierre de la vigencia 2020 y las correcciones practicadas como resultado del reconocimiento de hechos económicos de vigencias anteriores.</p> <p>Por otra parte durante la presente vigencia se está adelantando el saneamiento contable de las cuentas de difícil recaudo por concepto de cuotas de arrendamiento e intereses de mora de los contratos transferidos por el extinto INCODER con mayor edad de la cartera y la reversión del deterioro de los mismos, de acuerdo con los conceptos jurídicos emitidos mediante los memorandos 20211030172213 de junio y 20211030181393, 20211030181353, 20211030206133, 20214300212473 de julio de 2021 los cuales especifican entre otros conceptos, que al no existir títulos ejecutivos a cargo de las personas que ocupan los predios no existe viabilidad de cobro.</p>				



NOTA	CONCEPTO	AGOSTO - 2021	AGOSTO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
9	RESULTADO DEL EJERCICIO	- 5.301.857.037,08	- 12.555.037.080,77	- 7.253.180.043,69	- 57,8
	<p>La variación en el déficit operacional por -\$7.253.180.043,69 corresponde en su mayoría al aumento de los ingresos en la vigencia de 2021 en el rubro de transferencias correspondiente a los predios adquiridos con recursos del Fondo Colombia En Paz que ascienden a un valor de \$6.225.068.430, los cuales se incorporaron al Fondo de Tierras para la reforma Rural Integral y el aumento de fondos recibidos por la Nación para pago de los gastos de inversión y gastos de funcionamiento de la entidad que para el mes de agosto correspondió a \$18.480.044.095; por otra parte con relación a los gastos se presenta una disminución por concepto de provisiones de los procesos judiciales en favor de Nepomuceno Ascencio Estévez 81001333300120180029800, Carlos Arturo Londoño Acosta 47001233300020170013100 y Dolly Nayibe Ojeda Hernandez 11001334205320170043300 de conformidad con el memorando 20201030165403 emitido por el área jurídica de la entidad; la disminución en la ejecución de Iniciativas Comunitarias de conformidad con los informes suministrados por la Dirección de Asuntos Étnicos durante la vigencia 2021 y el menor valor recaudado en la vigencia 2021 sobre arrendamientos, intereses, fotocopias, rendimientos financieros generados por los recursos entregados mediante convenios suscritos por la entidad.</p>				
10	ACTIVOS CONTINGENTES	5.289.229.393,04	4.208.232.111,61	1.080.997.281,43	25,7
	<p>Se generó un aumento por valor de \$1.080.997.281,43 que fue afectado principalmente por el incremento de procesos instaurados en contra de terceros con probabilidad baja o media de fallar a favor de la entidad, de conformidad con los informes suministrados a lo largo de la vigencia 2020 y 2021 por la Oficina Jurídica. En el mes de agosto se efectuó el registro de procesos que ascendieron a \$26.891.873,17 informados mediante el memorando 20211030281193.</p>				
11	DEUDORAS DE CONTROL	13.602.394.863,38	14.782.927.393,82	- 1.180.532.530,44	- 8,0
	<p>Se evidencia una disminución por valor de -\$1.180.532.530,44 la cual es generada principalmente por el traslado de los predios a la cuenta del inventario informado mediante memorando 20214300111033 de mayo de 2021 emitido por la SAT, indicando la actualización según levantamiento topográfico y valor del avalúo de los predios M.T. 106-4514 LT2 MARTICA, M.T. 106-8098 GALICIA, M.T. 106-10294 EL REFUGIO, M.T. 029-170 GUZMANITO, M.T. 352-9998 POTOSÍ. El reconocimiento de los hechos económicos del Programa para la Adopción e Implementación de Catastro Multipropósito Rural - Urbano en referencia al control de los gastos que para el mes de agosto de 2021 se registraron por valor de \$533.742.629,54 y activos por \$58.087.048,54 de conformidad con lo establecido en el reglamento operativo, el cual indica que estos conceptos deben registrarse en cuentas de orden para obtener en cualquier momento la información total del proyecto de inversión. Finalmente, la ejecución de las iniciativas pendientes de ejecución de las vigencias 2015 y 2016 registradas en el primer semestre de 2021.</p>				
12	PASIVOS CONTINGENTES	6.747.349.541.196,51	4.320.562.959.233,26	2.426.786.581.963,25	56,2
	<p>El aumento por valor de \$2.426.786.581.963,25 está representado por el incremento de procesos instaurados en contra de la entidad que tienen probabilidad "baja o media" de pérdida, de conformidad con los informes suministrados a lo largo de la vigencia 2020 y 2021 por la Oficina Jurídica. En el mes de agosto se registró el aumento de procesos por valor de \$18.718.888.485 informados mediante el memorando 20211030281193.</p>				

Línea de Atención en Bogotá  
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras  
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia  
Sede Servicio al Ciudadano  
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH  
[www.agenciadetierras.gov.co](http://www.agenciadetierras.gov.co)

Agencia Nacional de Tierras  
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano  
Código Postal 111511



El campo  
es de todos

Minagricultura



NOTA	CONCEPTO	AGOSTO - 2021	AGOSTO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
13	ACREEDORAS DE CONTROL	4.707.347.991,00	166.855.497,00	4.540.492.494,00	2.721,2
	Se refleja un aumento de \$4.540.492.494, que obedece esencialmente al reconocimiento de los hechos económicos del Programa para la Adopción e Implementación de Catastro Multipropósito Rural - Urbano en referencia al control de pasivos que para el mes de agosto obedeció a \$5.858.117 e ingresos por valor de \$481.513.698, de conformidad con lo establecido en el reglamento operativo el cual indica que, estos conceptos deben registrarse en cuentas de orden para obtener en cualquier momento la información total del proyecto de inversión, el cual inicio su ejecución a partir de junio de 2020.				
14	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	6.471.950.246,00	-	6.471.950.246,00	100,0
	Se presenta un aumento por \$6.471.950.246, el cual obedece a la transferencia a nombre de la Agencia Nacional de Tierras de los predios El Llano M.T. 007- 14532, Lote Payandeces Dos M.T. 128-25259, El Porvenir M.T. 007-44448, Becuarandó M.T. 007-42832, Lote Uno (1) La Esperanza M.T. 480-3597, La Florida M.T. 252-27006, La Chillalde M.T. 252-2537, adquiridos con recursos del Fondo Colombia En Paz, los cuales son incorporados al Fondo de Tierras para la reforma Rural Integral de conformidad con los memorandos 20214300038063 y 20214300148853 informados dentro del primer semestre de 2021.				
15	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	111.365.361.385,99	106.740.762.794,78	4.624.598.591,21	4,3
	Se presenta un aumento de \$4.624.598.591,21 el cual se debe principalmente al aumento de fondos recibidos por la Nación para pago de los gastos de inversión y gastos de funcionamiento de la entidad, que para el mes de agosto correspondieron a \$18.480.044.095.				
16	OTROS INGRESOS	2.052.321.717,82	3.969.713.846,13	- 1.917.392.128,31	- 48,3
	Se presenta una disminución de -\$1.917.392.128,31 que obedece principalmente a la recuperación de provisiones por procesos judiciales de vigencias anteriores, las cuales fueron mayores en la vigencia 2020 con relación la vigencia actual, dentro de estas se resaltan los memorandos 20201030101053 por valor de \$739.896.229 de abril de 2020 y 20201030165403 de julio de 2020, informados por la Oficina Jurídica y un mayor valor registrado en 2020 sobre los rendimientos financieros generados por los recursos entregados mediante convenios suscritos por la entidad.				
17	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	115.313.880.744,01	95.533.610.269,12	19.780.270.474,89	20,7
	Se evidencia un aumento de \$19.780.270.474,89 constituido principalmente por la mayor ejecución en 2021 de recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional, sobre los cuales para el presente mes se registró ejecución sobre los convenios 951, 986 y 1326 equivalente a \$6.849.899.445; el aumento en gastos de personal por el incremento de 49 funcionarios de planta para la vigencia 2021 en cumplimiento de la misionalidad de la entidad; aumento en gastos de viáticos de contratistas y funcionarios en relación con la vigencia 2020 debido a la declaración de la emergencia sanitaria; aumento en honorarios los cuales obedecen a los servicios profesionales y técnicos que apoyan las actividades en las diferentes áreas de la Agencia Nacional de Tierras; aumento en servicios de conectividad (MPLS, internet, internet móvil), servicio al ciudadano compuesta por cuatro canales de atención: el canal presencial, el canal telefónico, el canal escrito y el canal virtual, aumento de los servicios técnicos especializados de soporte, mantenimiento, actualización, asesoría y/o desarrollo para los sistemas de información SIGEP y el módulo de servicios administrativos de la ANT y servicio de soporte, mantenimiento y desarrollo a las aplicaciones existentes de la Agencia Nacional de Tierras, así como desarrollo de nuevas aplicaciones.				

Línea de Atención en Bogotá  
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras  
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia  
Sede Servicio al Ciudadano  
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH  
www.agenciadetierras.gov.co

Agencia Nacional de Tierras  
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano  
Código Postal 111511



NOTA	CONCEPTO	AGOSTO - 2021	AGOSTO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
18	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES PROVISIONES Y	6.147.785.552,75	21.823.317.313,69	- 15.675.531.760,94	- 71,8
Se presenta una disminución de -\$15.675.531.760,94 constituida principalmente por la disminución en la provisión de los procesos judiciales en favor de Nepomuceno Ascencio Estévez 81001333300120180029800, Carlos Arturo Londoño Acosta 47001233300020170013100 y Dolly Nayibe Ojeda Hernandez 11001334205320170043300, de conformidad con el memorando 20201030165403 emitido por el área jurídica de la entidad y al valor acumulado de la perdida sistemática por el consumo potencial de la propiedad planta y equipo y la amortización de intangibles la cual para el mes de agosto se registró por valor de \$461.328.188 de conformidad con la información suministrada por el Almacén.					
19	GASTO PÚBLICO SOCIAL	3.520.315.789,00	4.337.734.532,00	- 817.418.743,00	- 18,8
Se evidencia una disminución de -\$817.418.743 que obedece a una menor ejecución en 2021 con relación a la vigencia 2020, sobre las iniciativas comunitarias de conformidad con los informes suministrados por la Dirección de Asuntos Étnicos, que para el mes de agosto correspondió a \$648.681.375 de conformidad con el memorando 20215000272273.					
20	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	61.393.696,70	1.565.085.490,95	- 1.503.691.794,25	- 96,1
La disminución de -\$1.503.691.794,25, corresponde al menor valor recaudado en la vigencia 2021 sobre arrendamientos, intereses, fotocopias y los rendimientos financieros generados por los recursos entregados mediante convenios suscritos por la entidad.					

**Heidy Jezmith Velásquez Camacho**  
C.C. 52.526.028 de Bogotá  
T. P. No. 110955-T  
Contador ANT

**Myriam Carolina Martínez Cardenas**  
C.C 60.384.041 de Cúcuta  
Directora General