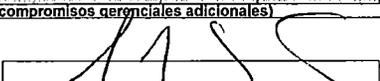


ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

N°	Objetivos Institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha Inicio-fin dd/mm/aa	Actividades	Peso ponderado	Avance			% Cumplimiento programado a 2° semestre	% Cumplimiento de Indicador 2° Semestre	% Cumplimiento año	Resultado	Evidencias	
							% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de Indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora					Descripción	Ubicación
1	Gestionar el acceso a la propiedad de la tierra, mediante la adjudicación, regularización y formalización de tierras baldías de la nación y bienes fiscales patrimoniales.	Servicio de adjudicación de baldíos	Familias beneficiadas con la adjudicación de baldíos	02/02/2018 - 31/12/2018	Gestionar los procesos de adjudicación de baldíos a través de demanda a personas naturales	40%	30%	30%	<p>Primer semestre: 1. Impulso procesal de alrededor de 7000 procesos de titulación de baldíos a persona natural, a través de Uniones Temporales y Convenios de Asociación.</p> <p>2. Depuración de 17375 resoluciones de adjudicación debidamente registradas en las oficinas de registro de Instrumentos públicos.</p> <p>3. Adquisición de 182 predios baldíos en cumplimiento de fallos de restitución de tierras.</p> <p>Se aclara que para este semestre se superó la meta, toda vez que no se tenía previsto que la depuración de resoluciones de adjudicación fuera tan significativa.</p>	70%	30%	12%	<p>1. Impulso procesal de alrededor de 7000 procesos de titulación de baldíos</p> <p>2. Registro de reportes SINERGIA 2018</p> <p>3. Resoluciones de Adjudicación en cumplimiento de fallos de restitución</p>	<p>1. Expedientes priorizados, Carpuntas contractuales de Uts y Convenios de Asociación</p> <p>2. Registros SINERGIA - Oficina de planeación ANT</p> <p>3. Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Secretaría General</p>	
		Servicio de adjudicación de Bienes Fiscales patrimoniales	Familias beneficiadas con la adjudicación de Bienes Fiscales patrimoniales	02/02/2018 - 31/12/2018	Gestionar el proceso de selección, adjudicación y formalización por demanda, de acuerdo a los lineamientos reglamentarios	30%	30%	20%	<p>Primer semestre: Impulso procesal de casos priorizados de titulación de bienes fiscales patrimoniales (Potosí, Jalisco Mazatlán, Asodepaz, Guzmanito, San Jorge, Rodeo) y 5 adjudicaciones que se perfeccionaron con su notificación. De acuerdo a los tiempos procesales que implican los procesos de adjudicación, los mismos no pueden finalizarse en periodos tan cortos de tiempo, no obstante dichos procesos presentan un avance procesal significativo para dar continuidad a las actuaciones, las cuales en su conjunto se ponderan en un 20%.</p>	70%	20%	6%	<p>1. Constancias de notificación.</p> <p>2. Avance procesal en los expedientes de adjudicación de los predios Potosí, Jalisco Mazatlán, Rodeo, San Jorge, Asodepaz La Dorada</p>	<p>1. Expedientes del grupo Joanes - La Dorada - Caldas.</p> <p>2. Expedientes de adjudicación de los predios Potosí, Jalisco Mazatlán, Rodeo, San Jorge, Asodepaz La Dorada</p>	
		Gestión de la Descongestión	Procesos gestionados	02/02/2018 - 31/12/2018	Gestionar los procesos que fueron heredados por el Incoad a esta subdirección.	30%	30%	30%	<p>Primer semestre: Depuración de 17375 resoluciones de adjudicación debidamente registradas en las oficinas de registro de Instrumentos públicos. Se aclara que para este semestre se superó la meta, toda vez que no se tenía previsto que la depuración de resoluciones de adjudicación fuera tan significativa.</p>	70%	30%	9%	<p>1. Registro de reportes SINERGIA 2018.</p>	<p>1. Registros SINERGIA - Oficina de planeación ANT</p>	
Total						100%					27%	27%	9%		

Concertación para el desempeño sobresaliente (5% adicional. Describir los compromisos gerenciales adicionales)

FECHA 13 de Julio de 2018
 VIGENCIA 01/01/2018-31/12/2018


 Firma del Supervisor Jeraquico - Jairo Andrés Flórez Henao


 Firma del Gerente Público - Yoanna Quiroga Natale

ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

N°	Objetivos Institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio-fin dd/mm/aa	Actividades	Peso ponderado	Avance				Resultado	Evidencias			
							% cumplimiento programado a 1er Semestre	% cumplimiento de indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2° semestre al 28 de octubre de 2018		% Cumplimiento de indicador 2° Semestre al 28 de octubre de 2018	% Cumplimiento año	Descripción	Ubicación
1	Gestionar el acceso a la propiedad de la tierra, mediante la adjudicación, regularización y formalización de tierras baldías de la nación y bienes fiscales patrimoniales.	Servicio de adjudicación de baldíos	Familias beneficiadas con la adjudicación de baldíos	02/02/2018 - 31/12/2018	Gestionar los procesos de adjudicación de baldíos a través de demanda a personas naturales	40%	30%	30%	<p>Segundo Semestre: 1. Se continuó con el impulso procesal de alrededor de 7000 procesos de titulación de baldíos a persona natural, a través de Uniones Temporales y Convenios de Asociación. Se aclara toda vez que los mismos se encuentran en liquidación, los procesos terminados son mayores a los reportados, no obstante se reportan como terminados únicamente los que se encuentran actualizados en los aplicativos y las resoluciones de adjudicaciones expedidas. 2. Depuración de 1078 resoluciones de adjudicación debidamente registradas en las oficinas de registro de Instrumentos Públicos. (Se hace la cantidad que los 500 que corresponden al mes de octubre están en proceso de validación por lo tanto la cifra puede cambiar). 3. Adjudicación de 118 terrenos baldíos (en proceso de notificación y/o registro). 4. Adjudicación de 92 predios baldíos en cumplimiento de baldíos de restitución de tierras.</p> <p>Se aclara que para este semestre al mes de octubre se logró el cumplimiento de la meta prevista para el segundo semestre, toda vez que la implementación de la depuración de las resoluciones de adjudicación debidamente formalizadas, superó las cantidades que se tenían inicialmente previstas como margen de registros. Lo anterior solo podría confirmarse mediante la verificación efectiva del estado de cada proceso.</p>	70%	70%	100%	40%	<ol style="list-style-type: none"> 1. Impulso procesal de alrededor de 7000 procesos de titulación de baldíos 2. Registro de reportes SINERGIA 2018 3. Resoluciones de adjudicación a persona natural 4. Resoluciones de Adjudicación en cumplimiento de baldíos de restitución 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Expedientes priorizados. Carpetas contractuales de Uta y Convenios de Asociación 2. Registros SINERGIA -Oficina de planeación ANT 3. Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión y en Secretaría General ANT 4. Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión y Secretaría General
		Servicio de adjudicación de Bienes Fiscales patrimoniales.	Familias beneficiadas con la adjudicación de Bienes Fiscales patrimoniales.	02/02/2018 - 31/12/2018	Gestionar el proceso de selección, adjudicación y formalización por demanda, de acuerdo a los lineamientos reglamentarios	30%	30%	20%	<p>Segundo Semestre: 1. Adjudicación de 23 parcelas predio Patol en Armero Guayabal - Tarma (en proceso de ejecución y registro por parte de la DAT). 2. Adjudicación de 40 parcelas en los predios La Marica, La Oblea, El Jipón y El Refugio, ubicados en La Dorada - Caldas, en favor de miembros de ASODESPAZ. (en proceso de ejecución y registro por parte de la DAT). 3. Adjudicación de 15 parcelas del predio Guzmanito en El Valle - Antioquia (en proceso de ejecución y registro por parte de la DAT). 4. Cierre del proceso de ocupación de hecho de los predios Jáncico Macatán I y II. (se debe iniciar el de regularización). Este cierre permitirá el inicio del proceso de regularización de alrededor de 50 parcelas más cuya adjudicación se estima a Diciembre.</p> <p>Lo anterior sobre la base de la meta de 224 familias beneficiadas en zonas no focalizadas.</p> <p>Se aclara que no ha podido pudo cumplirse con el porcentaje esperado, toda vez que no se contó con más entregas de predios por parte de la SAZ, y aquellos que fueron transferidos no contaban con el respectivo saneamiento, que permitiera su efectiva adjudicación. Así mismo se aclara que las Resoluciones de adjudicación fueron expedidas por parte del Director de Acceso a Tierras, en virtud de la suspensión y delegación del Director General de la ANT, para continuar con los respectivos procesos.</p>	70%	40%	60%	10%	<ol style="list-style-type: none"> 1. Constancias de notificación. 2. Resoluciones de Adjudicación. 3. Resoluciones de adjudicación. 4. Resoluciones de adjudicación. 5. Actos administrativos de cierre <p>Se aclara que los resultados de adjudicación fueron expedidos por el director de la DAT, teniendo en cuenta que fueron en virtud de la suspensión del proceso y delegación por parte del Director General para continuar con los procesos.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Expedientes del predio Jolones. 2. Expedientes del predio - copia en Secretaría General. 3. Expedientes de los predios - copia en Secretaría General. 4. Expedientes de los predios - copia en Secretaría General. 5. Expedientes del predio Jáncico-Macatán
		Gestión de la Descongestión	Procesos gestionados	02/02/2018 - 31/12/2018	Gestionar los procesos que fueron heredados por el inceder a esta subdirección.	30%	30%	30%	<p>Segundo Semestre Depuración de 1076 resoluciones de adjudicación debidamente registradas en las oficinas de registro de Instrumentos Públicos. (Se hace la cantidad que los 500 que corresponden al mes de octubre están en proceso de validación por lo tanto la cifra puede cambiar). Procesos finalizados con actualización en el aplicativo: 20 procesos con acto de negociación, 54 procesos con acto de archivo, y con acto de suspensión 156. Se aclara que toda vez que los mismos se encuentran en liquidación, los procesos terminados son mayores a los reportados, no obstante se reportan como terminados únicamente los que se encuentran actualizados en los aplicativos.</p> <p>Se aclara que para este semestre al mes de octubre se logró el cumplimiento de la meta prevista para el segundo semestre, toda vez que la implementación de la depuración de las resoluciones de adjudicación debidamente formalizadas, superó las cantidades que se tenían inicialmente previstas como margen de registros. Lo anterior solo podría confirmarse mediante la verificación efectiva del estado de cada proceso.</p>	70%	70%	100%	30%	<ol style="list-style-type: none"> 1. Registro de reportes SINERGIA 2018. 2. Expedientes de procesos priorizados. Carpets contractuales 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Registros SINERGIA -Oficina de planeación ANT 2. Registros de aplicativos de la Subdirección de Sistemas de Información. <p>Expedientes priorizados. Carpets contractuales de Uta y Convenios de Asociación</p>
Total						100%					69%	69%			

Concertación para el desempeño sobresaliente (5% adicional. Describir los compromisos gerenciales adicionales)

FECHA 31 de Octubre de 2018
 VIENCIA 01/01/2018-31/12/2018

Firma del Supervisor Jerárquico - Javier Andrés Pérez Henao

Firma del Gerente Público - Yoanna Quiroga Natale